

ZMLUVA O DIELO

Na vypracovanie projektovej dokumentácie uzatvorenej podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ:

Obec Šarišské Jastrabie
Sídlo: Šarišské Jastrabie 257, 065 48 Šarišské Jastrabie
Zastúpený: PaedDr. Ľubomír Rešetár starosta obce
IČO: 00330213
DIČ: 2020698867
E – mail: obeasarjastrabie@slnet.sk

Zhotoviteľ: TERA green s.r.o
IČO: 46879544
IČ DPH: SK2023695608
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Č.úctu: SK52 5600 0000 0021 5365 3001
Štatutárny zástupca: Ing. Andrea Štefanková

II. PREDMET ZMLUVY

2.1 Zmluvné strany uzatvárajú podľa § 631 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v súlade so zákonom 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov túto zmluvu o dielo na vypracovanie projektovej dokumentácie: REKONŠTRUKCIA A PRÍSTAVBA MATERSKEJ ŠKOLY V OBCI ŠARIŠSKÉ JASTRABIE“

2.2. Projektová dokumentácia sa vypracuje pre budovu Materskej školy v Šarišskom Jastrabom.

III. Rozsah a obsah predmetu zmluvy

3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje že za podmienok tejto zmluvy pre objednávateľa zabezpečí predmet plnenia v nasledovnom rozsahu:

3.1.1 Vypracuje projektovú dokumentáciu – realizačný projekt za účelom vydania stavebného povolenia a vypracovania podkladov zhotoviteľa stavby v nasledovnom rozsahu:

- Sprievodná správa,
- Súhrnná a technická správa
- Tepelno - energetické projektové hodnotenie
- Riešenie protipožiarnej bezpečnosti stavby
- Statické posúdenie
- Architektonické stavebné riešenie – výkresová dokumentácia
- Ústredné vykurovanie
- Projekt bleskozvodu po zateplení
- Rozpočet stavby a výkaz výmer

3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa zhotoví projektovú dokumentáciu podľa potrieb a požiadaviek objednávateľa v rozsahu a kvalite podľa platných právnych

predpisov pre túto činnosť, platných technických predpisov a noriem v čase zhotovenia predmetu tejto zmluvy uvedeného v tejto zmluve.

IV. Dohodnuté podmienky

4.1. Pri plnení predmetu zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať všeobecné záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa odovzdanými ku dňu uzavretia zmluvy, pokynmi objednávateľa a dohodami zmluvných strán.

4.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovania predmetu zmluvy poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie v nevyhnutne potrebnom rozsahu, spočívajúce najmä v upresnení podkladov, odovzdávaní doplňujúcich údajov, vyjadrení a stanovísk, ktorých, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.

4.3. Pri zhotovovaní diela sa zhotoviteľ zaväzuje, že projektovú dokumentáciu s objednávateľom prejedná, oprávnené požiadavky do projektu zapracuje a s nimi odsúhlasí.

4.4. Projektová dokumentácia bude vypracovaná v rámci dohodnutej ceny v šiestich vyhotoveniach a 1x na CD nosiči. Rozpočet stavby a výkaz výmer bude tiež vypracovaný v šiestich vyhotoveniach a 1 x na CD nosiči. Na písomné požiadanie objednávateľa zhotoviteľ dodá ďalšie vyhotovenia v požadovanom počte, za osobitne dohodnutých podmienok.

V. Termín a spôsob plnenia

5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá objednávateľovi predmet zmluvy v rozsahu podľa článku III. Bod 3.1.1. tejto zmluvy v termíne najneskôr do 10.1.2019.

5.2. Dodržanie termínu je závislé od riadneho včasného spolupôsobenia oboch zmluvných strán. V prípade omeškania objednávateľa s dodaním podkladov, nie je zhotoviteľ zodpovedný za dodržanie termínu na dodanie predmetu zmluvy. V prípade ak zhotoviteľ preukázateľne nedodá predmet zmluvy načas, dojednávajú sa medzi stranami nové cenové a platobné podmienky v prospech objednávateľa.

VI. Cena a platobné podmienky

6.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu článku II. tejto zmluvy je stanovená ako výsledok vyhodnotenia VO podľa zákona 343/2015 zo dňa 2.1.2019 a následnou dohodou zmluvných strán na sumu: jedenásťtisícosemstopädesiat,- EUR.

Dohodnutá cena bez DPH: 9 875,-EUR

DPH 20%: 1 975,-EUR

Spolu s DPH: 11 850,-EUR

6.2. Dohodnutá cena za dielo je pevná a jej zvýšenie môže byť len v prípade, že objednávateľ bude požadovať od zhotoviteľa na viac práce, ktoré nie sú predmetom tejto zmluvy. Zvýšenie ceny diela môže byť len formou dodatku k tejto zmluve so súhlasom oboch zmluvných strán.

6.3. Podkladom pre úhradu dohodnutej zmluvy bude faktúra vystavená zhotoviteľom po splnení jednotlivých častí predmetu tejto zmluvy podľa článku II. a III. Faktúra je splatná do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.

VII. Osobitné podmienky

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude vyhotovený podľa platných právnych predpisov pre túto činnosť, platných technických predpisov v čase zhotovenia predmetu tejto zmluvy.

7.2. Zmluvné strany sa dohodli, že pre prípadné chyby diela platia ustanovenia § 560 až § 565 Obchodného zákonníka.

7.3. Pre prípad chyby dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatne odstránenie chyby. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné chyby diela odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom.

7.4. Na vypracovanú dokumentáciu zhotoviteľ poskytne päťročnú záruku.

7.5. V prípade omeškania zhotoviteľa so splnením predmetu zmluvy podľa článku III. bod 3.1.1. a nasl., je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z fakturovanej ceny za každý deň omeškania.

7.6. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou fakturovanej sumy za predmet zmluvy, je zhotoviteľ oprávnený objednávateľovi účtovať úrok z omeškania vo výške 0,05% z fakturovanej sumy za každý deň omeškania.

7.7. Za podstatné porušenie povinnosti vyplývajúcich z tejto zmluvy sa považuje: - ak dodávateľ poruší zmluvné podmienky týkajúce sa najmä dodržania časového postupu a kvality projektovej dokumentácie.
- ak objednávateľ nezaplatí faktúru za dodané dielo v stanovenom termíne.

7.8. Podstatné porušenie zmluvných podmienok má za následok, že zmluvné strany môžu využiť právo odstúpenia od zmluvy. Predčasné ukončenie platnosti tejto zmluvy je možné zo strany účastníkov písomnou formou dodatku k zmluve, alebo odstúpením od zmluvy za zmluvných podmienok.

VIII. Záverečné ustanovenia

8.1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť podpisom zmluvných strán, ktoré tak vyjadrujú súhlas s jej obsahom.

8.2. Zmeny, alebo doplnky k tejto zmluve je možné robiť len písomne so súhlasom oboch zmluvných strán.

8.3. Objednávateľ je oprávnený použiť dielo – predmet zmluvy výlučne iba pre účely tejto zmluvy.

8.4. táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých po dvoch obdrží každá strana.

8.5. Právne vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

8.6. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tejto zmluvy je prejavom ich slobodnej vôle, že nebola uzavretá v tiesni, ani za zvlášť nevýhodných podmienok, prečítali si ju a na znak súhlasu s jej obsahom túto vlastnoručne podpisujú.

Za objednávateľa

Za zhotoviteľa:

V Šarišskom Jastrabom dňa 2.1.2019

V Bardejove dňa 27.12.2018

PaedDr. Ľubomír Rešetár starosta obce

Ing. Andrea Štefanková, konateľka