

KÚPNA ZMLUVA

uzavretá medzi týmito účastníkmi:

- **Obec Šarišské Jastrabie, IČO: 00330213, Šarišské Jastrabie 257, 065 48,**
v zastúpení PaedDr. Ľubomirom Rešetárom, starostom obce
ako predávajúci na jednej strane

a

- **Ivan Bobalik, rod. Bobalik, nar. 05.02.1949, r. č. _____ a manželka Mária Bobalíková,**
rod. Filičková, nar. 09.12.1951, r. č. _____ obaja bytom Šarišské Jastrabie 253, 065 48
ako kupujúci na strane druhej

Účastníci tohto právneho úkonu po prehlásení, že sú spôsobilí na právne úkony, a že ich zmluvná voľnosť nakladať s predmetom tejto zmluvy nie je ničím obmedzená, uzavreli túto

k ú p n u z m l u v u

I.

Predávajúci **Obec Šarišské Jastrabie, IČO: 00330213** je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v k.ú. Šarišské Jastrabie a to parcely č. E-KN 2864/1 o výmere 630 m², druh pozemku orná pôda vedenej na liste vlastníctva č. 1998.

II.

Predmetom tejto zmluvy je nehnuteľnosť uvedená v čl. I. tejto zmluvy, a to parcela E-KN č. E-KN 2864/1 o výmere 630 m², druh pozemku orná pôda, ktorú Obec Šarišské Jastrabie, IČO: 00330213 natrvalo predáva **Ivanovi Bobalikovi, rod. Bobalikovi, nar. 05.02.1949, r. č. _____ a manželke Márii Bobalíkovej, rod. Filičkovej, nar. 09.12.1951, r. č. _____**, obaja bytom **Šarišské Jastrabie 253, 065 48** do bezpodielového spoluvlastníctva manželov. Tento predaj schválilo obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 16.03.2018 uznesením č. 18/2018/07.

III.

Predávajúci ručí za bezbremennosť a bez spornosť predmetu kúpy. Kupujúci potvrdzujú, že si nehnuteľnosť prezreli, sú spokojní s predmetom kúpy. Stav nehnuteľnosti je im známy z obhliadky na mieste samom. Predávajúci Obec Šarišské Jastrabie svojim podpisom zároveň potvrdzuje prevzatie finančných prostriedkov pred podpisom zmluvy za predaj nehnuteľností uvedených v čl. II. tejto zmluvy a to 63,- €. /Slovom šesťdesiattri eur/.

IV.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že účinky tejto zmluvy nastanú vkladom vlastníckych práv k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Stará Ľubovňa, Katastrálneho odboru o povolení vkladu do KN. Do tejto doby sú účastníci viazaní svojimi zmluvnými prejavmi.

V.

Správne poplatky súvisiace s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností zaplatí kupujúca strana.

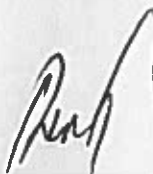
VI.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, ich zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné a že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

Zároveň prehlasujú, že túto zmluvu uzavreli podľa svojej skutočnej vôle, slobodne a vážne, bez akéhokoľvek nátlaku a tiesne, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.

V Šarišskom Jastrabí, dňa 11.04.2018

Predávajúci :

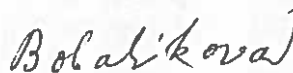


Obec Šarišské Jastrabie
PaedDr. Lubomír Rešetár
starosta obce

Kupujúci :



Ivan Bobalik



Mária Bobalíková

Meno a priezvisko PaedDr. LUBOMÍR REŠETÁR
rodné číslo 06548
Miestna trvalého pobytu 06548
ŠARIŠSKÉ JASTRABIE 191
Podpis urobil/a/ a za svoj vlastný
oznail/a/ v osvedčovacej knihe pod
poradovým číslom 82/2018
Preukaz totožnosti HD 738749

V Šarišskom Jastrabí dňa 11.04.2018
od 13⁰⁰

