

KÚPNA ZMLUVA

uzavretá medzi týmito účastníkmi:

- **Obec Šarišské Jastrabie, IČO: 00330213, Šarišské Jastrabie 257, 065 48,**
v zastúpení PaedDr. Ľubomírom Rešetárom, starostom obce
ako predávajúci na jednej strane

a

- **Peter Cvanciger, rod. Cvanciger, nar. 01.06.1940, r. č. [] a manž. Mária Cvancigerová, rod. Pištejová, nar. 27.08.1942, r. č. [],** obaja bytom Šarišské Jastrabie 162, 065 48
ako kupujúci na strane druhej

Účastníci tohto právneho úkonu po prehlásení, že sú spôsobilí na právne úkony, a že ich zmluvná voľnosť nakladať s predmetom tejto zmluvy nie je ničím obmedzená, uzavreli túto

k ú p n u z m l u v u

I.

Predávajúci **Obec Šarišské Jastrabie, IČO: 00330213** je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti v k.ú. Šarišské Jastrabie a to parcely č. E-KN 4667/103 o výmere 81 m², druh pozemku ostatné plochy vedenú na liste vlastníctva č. 1998.

II.

Predmetom tejto zmluvy je nehnuteľnosť uvedená v čl. I. tejto zmluvy, a to parcela č. E-KN 4667/103 o výmere 81 m², druh pozemku ostatné plochy, ktorú Obec Šarišské Jastrabie, IČO: 00330213 natrvalo predáva **Petrovi Cvancigerovi, rod. Cvancigerovi, nar. 01.06.1940, r. č. []** a manž. **Márii Cvancigerovej, rod Pištejovej, nar. 27.08.1942, r. č. []**, obaja bytom Šarišské Jastrabie 162, 065 48 do bezpodielového spoluvlastníctva manželov. Tento predaj schválilo obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí dňa 09.06.2017 uznesením č. 14/2017/08.

III.

Predávajúci ručí za bezbremennosť a bez spornosť predmetu kúpy. Kupujúci potvrdzujú, že si nehnuteľnosť prezreli, sú spokojní s predmetom kúpy. Stav nehnuteľnosti je im známy z obhliadky na mieste samom. Predávajúci Obec Šarišské Jastrabie svojim podpisom zároveň potvrdzuje prevzatie finančných prostriedkov pred podpisom zmluvy za predaj nehnuteľností uvedených v čl. II. tejto zmluvy a to 81,- €. /Slovom osemdesiatjeden eur/.

IV.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že účinky tejto zmluvy nastanú vkladom vlastníckych práv k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Stará Ľubovňa, Katastrálneho odboru o povolení vkladu do KN. Do tejto doby sú účastníci viazaní svojimi zmluvnými prejavmi.

V.

Správne poplatky súvisiace s návrhom na vklad do katastra nehnuteľností zaplatí kupujúca strana.

VI.

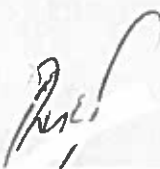
Účastníci zmluvy prehlasujú, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať, ich zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné a že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

Zároveň prehlasujú, že túto zmluvu uzavreli podľa svojej skutočnej vôle, slobodne a vážne, bez akéhokoľvek nátlaku a tiesne, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.

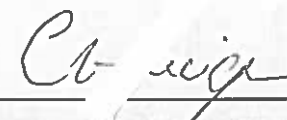
V Šarišskom Jastrabí, dňa 07.07.2017

Predávajúci :

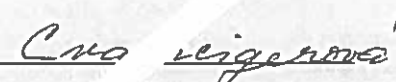
Kupujúci :


O' Šarišské Jastrabie
PaedDr. Ľubomír Rešetár
starosta obce




Peter Cvanciger

Meno a priezvisko PaedDr. ĽUBOMÍR REŠETÁR
Rodné číslo 065 48
Adresa trvalého pobytu ŠARIŠSKÉ JASTRABIE 197
Podpis urobil/a a za svoj vlastný
znal/a v osvedčovacej knihe pod
radovým číslom 389/2014
Preukaz totožnosti AD 758 749


M. Cvancigerová

Šarišskom Jastrabí dňa 07. 07. 2017
