

# OBEC ŠARIŠSKÉ JASTRABIE

## Z Á P I S N I C A

napísaná z XIV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva  
v Šarišskom Jastrabí, konaného dňa 10. decembra 2021

---

**Začiatok zasadnutia: 17:40**

**Koniec zasadnutia: 21:15**

### Prítomní poslanci

V počte deväť : Ing. Emil Dvorščák, Emil Filičko, Marián Havrila, Ladislav Hnat,  
Jozef Lazor, Ján Leško, Rastislav Stašenko, Ľudmila Tkáčová  
- pán poslanec Ľuboš Havrila sa pripojil k rokovaniu o 18:00 hod. a hlasoval od  
uznesenia č. 219/2021

### Ostatní prítomní:

- 1/ PaedDr. Ľubomír Rešetár- starosta obce
- 2/ Anna Krajňáková - zapisovateľka
- 3/ Monika Brilllová - hlavná kontrolórka obce
- 4/ Ľubomír Opina – zástupca firmy Fobos SWM energy, s. r. o.

### **PROGRAM:**

- 1) Otvorenie a schválenie programu
- 2) Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
- 3) Kontrola plnenia uznesenia z predošlého zasadnutia OZ
- 4) Prerokovanie žiadosti na prenájom, predaj pozemkov obce
- 5) Schválenie VZN obce na rok 2022
- 6) Schválenie rozpočtu obce na rok 2022 a dotácii pre subjekty
- 7) Prerokovanie správy o činnosti ZŠ s MŠ a SCŠPP
- 8) Schválenie plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2022
- 9) Prerokovanie investičného zámeru spoločnosti Fobos SWM energy, s. r. o.
- 10) Informácie o prebiehajúcich a pripravovaných projektoch v roku 2021, 2022
- 11) Rozpočtové opatrenia obce a ZŠ s MŠ
- 12) Diskusia, rôzne
- 13) Záver

### K bodu 1

XIV. zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce. Privítal všetkých prítomných a konštatoval, že OZ je uznášania schopné. Oboznámil ich s priebehom zasadnutia, návrhom programu a aj so zmenou programu, bod č. 9 - Prerokovanie investičného zámeru spoločnosti FOBOS SWM energy, s. r. o. vymeniť za bod č. 4 - Prerokovanie žiadosti na prenájom, predaj pozemkov obce. Návrh programu obce tvorí prílohu zápisnice. Poslanci tento program schválili.

## **K bodu č. 2**

Starosta obce navrhol, aby návrhová komisia pracovala v tomto zložení: p. Ľudmila Tkáčová a p. Ján Leško, určil zapisovateľku p. Anna Krajňáková, overovateľov zápisnice Hnat Ladislav a p. Havrila Marián. Poslanci s návrhom súhlasili.

## **K bodu č. 3**

Starosta obce podal informácie ohľadom uznesení z predošlého zasadnutia OZ. Informoval prítomných, že je podaný projekt „Rekonštrukcia sály KD“ v hodnote cca 200 000,- eur. Výzvy boli poslané Združeniu bývalých urbarialistov, pozemkové spoločenstvo Šarišské Jastrabie a Pozemkovému spoločenstvu združení bývalých urbarialistov a obyvateľom obce Ľubotín, p. Harčarik Dušan z Pozemkového spoločenstva združenia bývalých urbarialistov a obyvateľov obce Ľubotín sa dohodol na stretnutí so starostom obce. Priepravy, ktoré boli riešené na minulom zasadnutí OZ sa budú realizovať v jarných mesiacoch. Poslanci zobrali na vedomie.

## **K bodu č. 4**

Starosta obce stručne informoval prítomných o investičnom zámere stavby „Biometánová stanica 4,0 MW ENG Šarišské Jastrabie“ spoločnosti Fobos SWM energy, s.r.o., nachádzajúca sa na pozemku KN-E, parc. č. 979 v katastrálnom území Šarišské Jastrabie a odovzdal slovo zástupcovi firmy p. Opínovi, aby informoval prítomných o zámeroch stavby a realizácii diela. Táto stavba bude postavená na pozemkoch, ktoré patria cirkvi a o zámeroch výstavby je cirkev informovaná a musela dať súhlasné stanovisko s výstavbou tejto stanice. Zámer a projekt bude orientovaný mimo obcí Kyjov, Šarišské Jastrabie a Pusté Pole. Samotná výroba biometánu je čisto ekologická. Pri zamestnávaní budú uprednostňovaní občania žijúci v Šarišskom Jastrabí a taktiež aj obec bude finančne dotovaná z daní, ktoré bude odvádzať firma Fobos SWM, s.r.o. do rozpočtu obce. Prínos to bude aj pre farmárov, kukuricu môžu dodávať aj naši farmári. Poslanec Rastislav Stašenko informoval prítomných, že UKSUP nám nedá schválenie na pestovanie väčšieho množstva kukurice z toho dôvodu, že u nás je erózia pôdy. Starosta obce ešte informoval, že SSC dala požiadavku na uznesenie, lebo obec nemá vypracované územné plánovanie, ohľadom prístupovej cesty k stavbe. Výhodou je, že stavba je v extraviláne obce a naše cesty nebudú využívané. Poslanec Filičko Emil nesúhlasí so stavbou z toho dôvodu, že celý potok Polanky bude narušený a taktiež budú narušené aj spodné vody a bude úhyn rýb. Poslanci predniesli pár informácií ohľadom už existujúcich takýchto staníc a podotkli, že niektoré už aj skončili.

Poslanci investičný zámer stavby „Biometánová stanica 4,0 MW ENG Šarišské Jastrabie“ spoločnosti Fobos SWM energy, s. r. o. Stará Ľubovňa schválili. Proti bol Emil Filičko a hlasovania sa zdržali Ladislav Hnat a Rastislav Stašenko.

## **K bodu č. 5**

Starosta obce podal poslancom informácie ohľadom odpredaja obecných pozemkov. Na zasadnutí v júni bol schválený zámer o odpredaj obecného pozemku pre p. Tomáša Kaščáka a manželku Nikolu Kaščákovú rodenú Guľašovú, trvale bytom v Bratislave, za cenu 1,- €/m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí z dôvodu dlhodobého užívania pozemkov predkami, vysporiadanie parciel pred rodinným domom. Jedná sa o prevod nehnuteľného majetku – pozemok parcela č. KN-E 1949/4 – vodná plocha o výmere 58 m<sup>2</sup>, parcela č. KN-E 1950/101 – ostatná plocha o výmere 41 m<sup>2</sup> a parcela KN-E 4737/8 – ostatná plocha o výmere 68 m<sup>2</sup>.

Poslanci tento prevod schválili.

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo žiadosť p. ...., trvale bytom ..... i 1, 064 01  
o odkúpenie časti obecného pozemku parcela č. KN-E 4674/3 o výmere 33 m<sup>2</sup>  
a parcela č. KN-E 3943/3 o výmere 21 m<sup>2</sup>, ktoré sa nachádzajú v susedstve pozemku vlastníka  
medzi jeho parcelami bez prístupu z miestnej komunikácie z dôvodu hodného osobitného  
zreteľa. Poslanci tento zámer schválili a odsúhlasili cenu 1,- €/m<sup>2</sup>.

P. .... trvale bytom ..... podal žiadosť  
o odkúpenie časti obecného pozemku parcela č. KN-E 1952/5 o výmere 190 m<sup>2</sup>- ostatná plocha,  
ktorá sa nachádza mimo jeho majetku. Starosta obce vysvetlil poslancom, že sa jedná o parcelu,  
ktorá nie je jeho dvor. Vedľa sú dve parcely, ktoré celé nevlastní. Nie je to osobitný zreteľ.  
Hlavná kontrolórka obce ukázala parcelu na notebooku a vysvetlila, že celý pozemok sa dá  
usporiadať a môže slúžiť na rozvoj obce, alebo môže z toho byť prístupová cesta a pre obec nie  
vhodný odpredaj tejto parcely. Poslanec Emil Filičko vysvetlil, že p. l ..... si žiada  
iba parcelu, na ktorej niekedy hospodárili jeho rodičia a odvádzali za ňu dane.

### **K bodu č.5 Prerokovanie žiadosti o odkúpenie pozemku obce**

#### **Uznesenie č. .... /2021**

Obecné zastupiteľstvo v Šarišskom Jastrabí

- a) prerokovalo – žiadosť Michala Filička, trvale bytom .....  
o odkúpenie časti obecného pozemku parcela č. KN-E  
1952/5 o výmere 190 m<sup>2</sup>
- b) schvaľuje – zámer na prevod nehnuteľného majetku – parcela č. KN-E 1952/5  
- ostatná plocha o výmere 190 m<sup>2</sup> v katastri obce Šarišské  
Jastrabie pre p. Michala Filička, nar. ...., trvalé bytom  
cenu .....

#### **Hlasovanie:**

<b>Za:</b>	1	<i>Filičko Emil</i>
<b>Proti:</b>	5	<i>Ing. Emil Dvorščák, Marián Havrila, Ján Leško, Ludmila Tkáčová, Luboš Havrila</i>
<b>Zdržal sa:</b>	3	<i>Ladislav Hnat, Jozef Lazor, Rastislav Stašenko,</i>
<b>Nepřítomní:</b>		
<b>Nehlasovali:</b>		

Šarišské Jastrabie, 10.12.2021

PaedDr. Lubomír Rešetár

Poslanci zámer nechválili.

### **K bodu č. 6**

Starosta obce informoval, že Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky zaslalo dňa 1.12.2021 rozhodnutie o preskúmaní rozhodnutia mimo odvolacieho konania, ktorým bola podľa § 99e ods. 1 zákona 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov vyrubená daň z nehnuteľností na rok 2019 v sume 3 035,67 eura, daňovému subjektu Združenie bývalých urbarialistov pozemkové spoločenstvo Šarišské Jastrabie 191 – zrušuje a vec vracia na ďalšie konanie a rozhodnutie. Taktiež aj za rok 2020 zrušiť naše daňové výmery. Urbariát nie je ochotný platiť daň za svojich nájomníkov a navrhuje, aby si každý vlastník platil sám. Starosta obce navrhol, aby bola začiatkom roka 2022 zvolaná obecná schôdza a na nej oboznámiť prítomných s plánom urbariátu. Hlavná kontrolórka navrhla, že si môžu určiť zástupcu na zaplatenie dane. Návrh VZN navýšenie na lesné pozemky koeficient o 1,25 %, tak ako je to v okolitých obciach. Poslanci diskutovali o tom, že momentálne občania sa sťažujú na

fungovanie urbariátu. Poslanec Ing. Emil Dvorščák podotkol, že bolo by dobré sa dohodnúť s urbariátom a navrhol, aby sa pristúpilo k zníženiu koeficienta sadzby dane za lesné pozemky z 0,40 % na 0,25% od roku 2023, za podmienky vyrovnania všetkých záväzkov Združenia bývalých urbarialistov, pozemkové spoločenstvo Šarišské Jastrabie 191, IČO:42 380 448 voči obci Šarišské Jastrabie. Poslanci s týmto návrhom súhlasili.

Poslanci OZ sa oboznámili s VZN Obce Šarišské Jastrabie č. 3/2021 o financovaní materskej školy, školského klubu detí, zariadenia školského stravovania a súkromného centra špeciálno-pedagogického poradenstva v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Šarišské Jastrabie na kalendárny rok 2022 a VZN Obce Šarišské Jastrabie č. 4/2021 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. VZN sú zverejnené na webovej stránke obce. Starosta obce navrhol, aby poplatok za tuhý komunálny odpad zostal na úrovni roka 2021. Podotkol, že rómski spoluobčania pomaly platia pri výbere dane za TKO prostredníctvom exekúcií vodičských oprávnení. Hlavná kontrolórka pochválila obec Šarišské Jastrabie za prístup k takému to vymáhaniu. Poslanci boli oboznámení s návrhom riaditeľky školy o navýšenie VZN o 3 000,- na dvere do školskej jedálne. Poslanci tieto návrhy schválili.

#### **K bodu č. 7**

Starosta obce predniesol poslancom žiadosti organizácií, ktoré pôsobia v obci o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2022. Obecné zastupiteľstvo tieto žiadosti prerokovalo a schválilo poskytnutie dotácií nasledovne:

- finančná dotácia z rozpočtu obce na činnosť Jednoty dôchodcov Slovenska základná organizácia Šarišské Jastrabie na rok 2022 vo výške 2500,- €
- finančná dotácia z rozpočtu obce na činnosť Slovenského zväzu protifašistických bojovníkov, základná organizácia Šarišské Jastrabie na rok 2022 vo výške 400,- €
- finančná dotácia z rozpočtu obce na činnosť Telovýchovnej jednoty, základná organizácia Šarišské Jastrabie na rok 2022 vo výške 4000,-€
- finančnú dotáciu z rozpočtu obce na činnosť DHZ Šarišské Jastrabie na rok 2022 vo výške 2500,- €
- finančnú dotáciu z rozpočtu obce na rekonštrukciu NKP „Chrám Zosnutia Presvätej Bohorodičky“ v Šarišskom Jastrabí – maľba interiéru pre Gréckokatolícku cirkev, farnosť Šarišské Jastrabie vo výške 5000,- €

Hlavná kontrolórka obce p. Monika Brilllová oboznámila poslancov so stanoviskom k návrhu rozpočtu obce na rok 2022 a k návrhom rozpočtov obce na roky 2023-2024 a odporučila návrh rozpočtu obce Šarišské Jastrabie na rok 2022 schváliť a návrh rozpočtov na roky 2023 a 2024 zobrať na vedomie. HK tiež poznamenala, že zásluhou riadenia obce hospodárenie je dobré. Príjmy sa výrazne navyšujú. Zvýšili sme kapacitu škôlky o jednu triedu aj z toho dôvodu sa nám navýšili príjmy. Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie Návrh rozpočtov obce na roky 2023-2024, stanovisko HK k návrhu rozpočtu a schválilo Rozpočet obce na rok 2022 a Rozpočet bez programovej štruktúry na rok 2022 a nasledujúce roky.

#### **K bodu č. 8**

Starosta obce predložil poslancom Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2020/2021 ZŠ s MŠ Šarišské Jastrabie a Správu o činnosti SCŠPP Šarišské Jastrabie v školskom roku 2020/2021, ktoré poslanci zobrali na vedomie.

#### **K bodu č. 9**

Poslanci OZ sa oboznámili s Plánom kontrolnej činnosti HK na 1. polrok 2022, ktorý bol zverejnený na webovej stránke obce a tento schválili. Plán tvorí prílohu zápisnice.

### **K bodu č. 10**

Starosta obce podal informácie ohľadom prebiehajúcich projektoch a tiež o nových projektoch na rok 2022, ktoré poslanci zobrali na vedomie. Projekt „Dobudovanie základnej technickej infraštruktúry v obci Šarišské Jastrabie zahŕňa dobudovanie infraštruktúry v rómskej osade /chodníky, osvetlenie, rekonštrukcia mosta, asfaltová cesta, rigol/ sa bude realizovať v jarných mesiacoch roka 2022. Projekt „Zníženie nákladov na energie prostredníctvom inštalácie tepelného čerpadla v Základnej škole Šarišské Jastrabie“ sa bude realizovať po vykurovacej sezóne v roku 2022. Gréckokatolícka cirkev farnosť Šarišské Jastrabie doručila 10.12.2021 odpoveď na žiadosť o odkúpenie budovy bývalej Cirkevnej školy pozemkov par. č. C-KN 724/2, 723 a 722 v ktorej Hospodárska rada farnosti žiadosť schválila. Starosta obce oboznámil poslancov, že projekt „Triedený zber komunálneho odpadu v obci Šarišské Jastrabie“ v roku 2018 nebol úspešný. Teraz je vyhlásená nová výzva, nakoľko okres Stará Ľubovňa patrí do skupiny najmenej rozvinutých okresov, mohol by tento projekt byť úspešný. Poslanci berú na vedomie opätovné podanie žiadosti.

### **K bodu č. 11**

Starosta obce predniesol poslancom navýšenie rozpočtu obce na originálne kompetencie o sumu 8 435,38 € podľa priloženej žiadosti ZŠ s MŠ Šarišské Jastrabie, ktorá tvorí prílohu zápisnice. Poslanci túto žiadosť schválili.

Starosta obce oboznámi prítomných s rozpočtovými opatreniami Obce Šarišské Jastrabie č. 4/2021 zo dňa 10.12.2021 a rozpočtové opatrenia ZŠ s MŠ Šarišské Jastrabie č. 4/2021 zo dňa 10.12.2021. Poslanci tieto rozpočtové opatrenia schválili.

### **K bodu č. 12**

Starosta obce predniesol žiadosť Alžbety Bilej o poskytnutí jednorazovej sociálnej pomoci z rozpočtu obce vo výške 400,- po dobu jedného mesiaca na pokrytie výdavkov na prelome poskytnutia príspevku UPSVaR na osvojené deti po smrti opatrovníčky Paulíny Mikovej. Poslanci túto žiadosť schválili.

Starosta obce navrhol poslancom OZ Šarišské Jastrabie odmenu vo výške 670,- € v hrubom. Poslanci tento návrh schválili.

Na základe dopytu chlapcov, ktorí chodia do posilňovne nakúpiť fitness vybavenie v hodnote cca 1 000,- €. Poslanci tento návrh schválili.

Starosta informoval poslancov s čistením potoka Vesne. Financovať to bude obec zo svojho rozpočtu. Zámenná zmluva s cirkvou je už schválená. Rastislav Stašenko požiadal o zrekonštruovanie potoka pred jeho domom, je potrebné navoziť balvany.

Hlavná kontrolórka obce preniesla návrh na úpravu platu starostu. Navrhla zvýšiť tarifný plat o 60% s účinnosťou od 01.01.2022 v zmysle § 4 ods. 2) zákona č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest. Informovala prítomných, že projekty sú veľmi náročné a pracné. Pán starosta reaguje na výzvy a realizuje projekty, čo sa odráža aj na financovaní obce a zostatku financií na obci.

Poslanci hlasovali za, proti bol Emil Filičko. Poslanci schválili navýšenie tarifného platu starostovi obce.

### **K bodu č. 13**

Starosta obce poďakoval za spoluprácu v roku 2021 a poprial šťastné a veselé Vianočné sviatky a zasadnutie OZ Šarišské Jastrabie ukončil.

**PaedDr. Ľubomír Rešetár**  
**starosta obce**

Zapisovateľ: Anna Krajňáková

---

Overovatelia: Marián Havrila

---

Ladislav Hnat

---

V Šarišskom Jastrabí 16.12.2021