

OBEC ŠARIŠSKÉ JASTRABIE

Z Á P I S N I C A

napísaná z III. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Šarišskom Jastrabí, konaného dňa 30. marca 2019

Začiatok zasadnutia: 16:00

Koniec zasadnutia: 17:10

Prítomní poslanci

V počte deväť: Ing. Emil Dvorščák, Emil Filičko, Marián Havrila, Ľuboš Havrila, Ladislav, Hnat, Jozef Lazor, Ján Leško, Rastislav Stašenko, Ľudmila Tkáčová

Ostatní prítomní:

- 1/ PaedDr. Ľubomír Rešetár- starosta obce
- 2/ Viera Sovičová - zapisovateľka
- 3/ Ján Šuťák – občan obce Šarišské Jastrabie

PROGRAM:

- 1) Otvorenie, schválenie programu rokovania
- 2) Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
- 3) Kontrola plnenia uznesenia z predošlého zasadnutia OZ
- 4) Prerokovanie prác navyše na projekte výstavby telocvične
- 5) Diskusia, rôzne
- 6) Záver

K bodu 1

III. zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce. Privítal všetkých prítomných a konštatoval, že OZ je uznášania schopné. Oboznámil ich s priebehom zasadnutia a návrhom programu, ktorý tvorí prílohu zápisnice. Poslanci tento program schválili.

K bodu č. 2

Starosta obce navrhol, aby návrhová komisia pracovala v tomto zložení: p. Ľudmila Tkáčová, p. Havrila Ľuboš, určil zapisovateľku p. Viera Sovičová, overovateľov zápisnice p. Marián Havrila a Ing. Emil Dvorščák. Poslanci s návrhom súhlasili.

K bodu č. 3

Starosta obce nehodnotil uznesenia z posledného zasadnutia, nakoľko prešla krátka doba. Uznesenie č. 33/2019 sa plní teraz a ostatné uznesenia sú v plnení.

K bodu č. 4

Starosta obce poznamenal, že hlavným bodom rokovania OZ je prerokovanie prác navyše na projekte výstavby telocvične. Na rokovaní OZ sa zúčastnili aj zástupcovia spoločnosti, ktoré

sa podieľajú na výstavbe telocvične. Zástupca dodávateľa pán Pešta, projektantka pani Lengyelová a stavebný dozor pán Dinič. Prišiel poslanec Rastislav Stašenko.

Starosta obce podal informácie poslancom pre porovnanie cien, naša telocvična 300 000 – 400 000,- €. Hovoril, že podľa jeho informácií susedná obec realizovala výstavbu telocvične trocha väčšiu ako je naša aj s učebňami za 1 200 000,- €. Na stretnutí v Spišskej Novej Vsi hovoril primátor mesta Stará Ľubovňa, že si dali spraviť rozpočet na rekonštrukciu malej športovej haly a vyšlo to na cca 900 000,- €. Zdôraznil, že nie je záujem navyšovať niečo bezdôvodne. Odovzdal slovo zástupcom spoločnosti, ktoré sa podieľajú na výstavbe telocvične.

Projektantka stavby sa vyjadrila k zdôvodneniu naviac prác. Poznamenala, že naviac práce t. j. zväčšenie plochy podkladovej dosky telocvične vyplynulo z dôvodu detailov realizácie atypického opláštenia haly a zarovnaného ukončenia pri teréne, nakoľko je objekt vo svahu, aby nedochádzalo k podmyvaniu pod základmi. Táto zväčšená plocha umožní aj bezpečné odvedenie dažďovej vody z blízkosti objektu. Zväčšenie plochy predstavuje 79,987 m². Týmto sa zároveň zväčšila plocha zateplenia základových pásov.

V rozpočte v projektovej dokumentácii nebolo zateplenie podláh v hr. 50 mm, komín kondenzačného kotla, prestupy pre VTZ, rámy pre dverné otvory a rezanie dilatačných škár kvôli špeciálnemu športovému povrchu. Zateplenie podlahy bolo pôvodne uvažované len po obvode haly v šírke 600 mm, celoplošným zateplením sa zlepši tepelná charakteristika podlahy. Úspora zateplením podlahy hr. 50 mm extrudovaným polystyrénom bude 57 % pôvodnej straty do podkladových vrstiev. Pre urýchlenie výstavby telocvične nakoľko sa začalo v jesennom období s výstavbou a vzhľadom ku klimatickým podmienkam je možné uvažovať so suchou výstavbou pre realizáciu podláh telocvične. Pri takomto riešení je navrhnutý podkladový rošt z driev, dosák a drevotriekovej dosky na pero-drážku, ako podkladovej konštrukcie pre Conipur HG. Extrudovaný polystyrén bude slúžiť zároveň ako ochrana hydroizolácie. Projektant navrhol dve alternatívy – uvedené v rozpočte naviac prác – prvá pre zväčšenie podkladovej dosky a zateplenie podlahy a druhá pre zväčšenie podkladovej dosky, zateplenie podlahy a suchej technológie podlahových konštrukcií telocvične. Suchu technológiu ukladania podlahy sa neschválilo, z dôvodu ďalšieho navýšenia rozpočtu o cca 20 000,- €.

Prebehla diskusia, kde na jednotlivé otázky poslancov odpovedali projektantka stavby, dodávateľ stavby a stavebný dozor.

Poslanec Emil Filičko podotkol, že izolácia už mala byť naprojektovaná a takáto stavba v našich podmienkach nie je vhodná.

Poslanec Ladislav Hnat poukázal na nedôslednosť pri projektovaní stavby, kde v konečnom dôsledku zaplatíme z vlastných zdrojov /ak je projektovaný plynový kotol musí byť v projekte aj komín/.

Projektantka stavby hovorila, že práce naviac nie sú ojedinelý prípad, nie všetko je viditeľné pri príprave projektu a každý investor počíta s cca 10 % prácami naviac.

Starosta obce konštatoval, že pri tomto projekte sme dostali 150 000,- € dotáciu a 250 000,- € je potrebné preinvestovať z vlastných zdrojov. Navrhol preplatenie prác naviac v projekte na výstavbu telocvične vo výške 20 553,76 € bez DPH.

Poslanec Emil Filičko poznamenal, že zadlženosť obce je 73 % a tieto informácie získal z internetu. Starosta obce konštatoval, že práce naviac nebudú pre obec dlhom a obec je schopná ich zaplatiť z vlastných zdrojov. Čo sa týka zadlženia obce, pravda je taká, že je to asi 12 % o čom svedčia dokumenty obce ako je záverečný účet, správa audítora.

Poslanci schválili preplatenie prác naviac v projekte na výstavbu telocvične vo výške 20 553,76 € bez DPH v zmysle preloženého rozpočtu a zdôvodnenia prác naviac. Starosta skonštatoval, že ďalšie navýšenie sumy sa už nepredpokladá. Taktiež uviedol, že obec podala žiadosť na VÚC Prešov na Výzvu pre región, kde v celkovej sume cca 70 000,- € sú zahrnuté terénne úpravy okolia telocvične, parkovisko, celkové oplotenie objektu a vnútorné športové

vybavenie. V prípade schválenia tohto projektu by to bolo pre obec a školu veľmi prospešné aj napriek tomu, že spolufinancovanie pri tejto výzve je 50 % z vlastných zdrojov obce.

K bodu č. 5

Starosta obce informoval poslancov s ponukou občianskeho združenia Literárna spoločnosť Pravé orechové, ktorá ponúka spracovanie knihy na základe tradovaných a skutočných príbehov z obce. V obci sa takto zachovávajú staré príbehy ako súčasť jej histórie, obohatí nielen jej súčasných obyvateľov obce, ktorí v nich nájdu mnoho zaujímavého, ale i tých, čo sa ešte len narodila. Pri 1000 ks výtlačkov je cena cca 4,40 €.

Poslanci schválili spracovanie knihy občianskym združením Literárna spoločnosť Pravé orechové – poviedky a príbehy z obce Šarišské Jastrabie v počte 1000 ks.

K bodu č. 6

PaedDr. Ľubomír Rešetár, starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie OZ obce Šarišské Jastrabie ukončil.

PaedDr. Ľubomír Rešetár
starosta obce



Zapisovateľ: Viera Sovičová

Overovatelia: Ing. Emil Dvorščák

Marián Havrila

V Šarišskom Jastrabí 12.04.2019

