

OBEC ŠARIŠSKÉ JASTRABIE

Z Á P I S N I C A

napísaná zo VII. zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Šarišskom Jastrabí, konaného dňa 06. marca 2020

Začiatok zasadnutia: 17:30

Koniec zasadnutia: 20:00

Prítomní poslanci

V počte osem: Ing. Emil Dvorščák, Emil Filičko, Marián Havrila, Ľuboš Havrila, Ladislav, Hnat, Ján Leško, Rastislav Stašenko, Ľudmila Tkáčová

Nepřítomný ospravedlnený: Jozef Lazor

Ostatní přítomní:

1/ PaedDr. Ľubomír Rešetár- starosta obce

2/ Viera Sovičová - zapisovateľka

PROGRAM:

- 1) Otvorenie, schválenie programu rokovania
- 2) Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
- 3) Kontrola plnenia uznesenia z predošlého zasadnutia OZ
- 4) Prerokovanie zastúpenia obce na zasadnutí zhromaždenia Spoločenstva bývalých urbarialistov, pozemkové spoločenstvo Šarišské Jastrabie
- 5) Prerokovanie žiadosti o odkúpenie pozemkov obce
- 6) Správa o činnosti hlavného kontrolóra za rok 2019
- 7) Prerokovanie podania projektu na rekonštrukciu kotolne budovy ZŠ s MŠ
- 8) Informácie o prebiehajúcich projektoch v obci v roku 2020
- 9) Rozpočtové opatrenie obce a ZŠ s MŠ
- 10) Diskusia, rôzne
- 11) Záver

K bodu 1

VII. zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce. Privítal všetkých prítomných a konštatoval, že OZ je uznášania schopné. Oboznámil ich s priebehom zasadnutia a návrhom programu, ktorý tvorí prílohu zápisnice. Poslanci tento program schválili. Ospravedlnil neúčast' na zasadnutí OZ poslanca p. Jozefa Lazora.

K bodu č. 2

Starosta obce navrhol, aby návrhová komisia pracovala v tomto zložení: p. Ľudmila Tkáčová, p. Havrila Ľuboš, určil zapisovateľku p. Viera Sovičová, overovateľov zápisnice p. Rastislav Stašenko a Marián Havrila. Poslanci s návrhom súhlasili.

K bodu č. 3

Starosta obce podal informácie ohľadom uznesení z predošlého zasadnutia OZ. Zámenná zmluva na prevod nehnuteľností medzi Gréckokatolíckou cirkvou, farnosť Šarišské Jastrabie a Obec Šarišské Jastrabie bola podaná na kataster, Spoločenstvo bývalých urbarialistov, pozemkové spoločenstvo Šarišské Jastrabie DZN zaplatilo v decembri 2019.

K bodu č. 4

Starosta obce podal informáciu ohľadom žiadosti, ktorú Obec Šarišské Jastrabie zaslala Spoločenstvu bývalých urbarialistov, pozemkové spoločenstvo Šarišské Jastrabie, v ktorej žiada o predloženie materiálov zhromaždenia a žiadosť o uznanie správnej výmery obce a správneho počtu podielov. Obec má 19 platných hlasov, žiadali sme o úpravu ďalších hlasov, doteraz náprava nebola urobená, jedná sa o pozemky v k. ú. obce Čirč.

Poslanec Ing. Emil Dvorščák poznamenal, že pozemky 11 vlastníkom boli odobraté, ale obci neboli pridelené, LV č. 802 je zapísaný v notárskej zápisnici. Mal dotaz, čo je potrebné urobiť zo strany obce, aby sa to dalo do poriadku ?

Poslanec Rastislav Stašenko navrhol, aby obec podala žiadosť na pozemkové spoločenstvo na zapracovanie LV do podielov, o započítaní rozhoduje nadpolovičná väčšina. LV boli upravené podľa notárskej zápisnice, ale program to nepreniesol do pozemkového spoločenstva, bude sa snažiť dať to do poriadku. Starosta obce poznamenal, že ten kto pozemky nadobudol mal by sa prihlásiť a obec tieto pozemky nadobudla darovacou zmluvou v roku 2017, schválilo to OZ dňa 3.4.2017 a sú zapísané na LV č. 802.

Po diskusii poslanci zobrali na vedomie informácie starostu obce o zaslaní listu Spoločenstvu bývalých urbarialistov, pozemkové spoločenstvo Šarišské Jastrabie so žiadosťou o predloženie materiálov, o ktorých sa bude rokovať na zasadnutí zhromaždenia 15.03.2020. OZ žiada vedenie urbariátu doriešiť nezrovnalosti v počte hlasov do začiatku zasadnutia zhromaždenia.

Starosta obce privítal na rokovaní OZ členov poľovnickeho združenia „Ledovčik“, Jozef I., Ivan H. a Michal K. Vysvetlil dôvod ich účasti na rokovaní OZ. Na parcele č. 771 sa nachádza robotnícka ubytovňa, ktorá je vo vlastníctve Lesov SR, vlastníkom pozemku je obec. Obec požiadala Lesy SR o odpredaj tejto nehnuteľností. Predaj je blokovaný z dôvodu súdneho sporu. Spoločenstvo bývalých urbarialistov, pozemkové spoločenstvo Šarišské Jastrabie podalo trestné oznámenie na neznámeho páchatel'a vo veci vydržania vlastníckeho práva k nehnuteľnosti a dňom 15.10.2018 bolo začaté trestné stíhanie vo veci zločinu podvodu. Pozemkové spoločenstvo poskytlo nepravdivú informáciu o začatí trestného stíhania. Dňom 21.10.2015 bolo vydané uznesenie OR PZ SL na podané trestné oznámenie pána Emila Filička týkajúce sa podozrenia zo spáchania zločinu podvodu, v ktorom odmieta spáchanie zločinu podvodu.

Jozef I. požiadal o vysvetlenie k tejto problematike predsedu urbariátu o aké trestné konanie ide. Bolo nám doručené uznesenie z OR PZ Stará Ľubovňa, kde dali jasné stanovisko, že odmietajú začať trestné konanie. Snahou poľovnickeho združenia „Ledovčik“ je zachrániť robotnícku ubytovňu.

Poslanec Emil Filičko tvrdil, že to nie je ešte vysporiadané a p. Jozef I. nech sa opýta advokáta združenia Juristi s. r. o. Košice.

Ivan Havrila zdôraznil, že nikto na tom nechce zbohatnúť. Ide o to, že robotnícka ubytovňa je v dezolátnom stave, aby bola vo vlastníctve obce a slúžila obyvateľom obce. Poľovnicke združenie je ochotné na vlastné náklady chatu zrekonštruovať.

OZ žiada vedenie Spoločenstva bývalých urbarialistov, pozemkové spoločenstvo Šarišské Jastrabie, aby neblokovalo nákup robotníckej ubytovne v k. ú. Čirč na pozemkoch obce od Lesov SR do vlastníctva Obce Šarišské Jastrabie.

K bodu č. 5

Starosta obce predniesol žiadosť COOP Jednota, spotrebné družstvo Prešov o opätovné stanovisko k predaju časti nehnuteľnosti KN-C 1100/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 51 m² za predajnú cenu 10,- €/m². Táto žiadosť bola schválená na OZ v decembri 2019, keďže pri spracovaní žiadosti COOP Jednota, spotrebné družstvo Prešov nesprávne uviedla veľkosť parcely, nejde o výmeru 32 m², ale o výmeru 51 m².

Poslanci schválili zámer na prevod nehnuteľného majetku parcela č. KN-C 1100/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 51 m² pre COOP Jednota, spotrebné družstvo Prešov a prevod nehnuteľného majetku pozemku parcela č. KN-C 1100/2 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 51 m² pre COOP Jednotu, spotrebné družstvo Prešov za cenu 10,- €/m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Zdôvodnenie: pozemok užívajú dlhodobo ako vstup do predajne.

Dňa 01.03.2020 bola na Obec Šarišské Jastrabie doručená žiadosť p. Michala Labaša o prerušenie predaja časti parcely KN-E č. 3548/201. Svoju žiadosť odôvodňuje obmedzením prístupu a účelného využitia k jeho pozemkom. Navrhuje, aby Obec Šarišské Jastrabie odkúpila podiely od vlastníkov pozemkov susediacich s jeho parcelou, ktorej časť obec chce predať a následne, aby obec mohla ponúknuť na odpredaj pozemky viacerým záujemcom.

OZ zamietlo prerušenie predaja časti parcely KN-E 3548/201 na základe žiadosti p. Michala Labaša z dôvodu, že daná časť parcely neslúži ako prístupová cesta k ostatným pozemkom a nie je to miestna komunikácia.

K bodu č. 6

Starosta obce oboznámil prítomných poslancov so Správou o činnosti hlavného kontrolóra za rok 2019, ktorá poslancom bola zaslaná mailom. Kontrolórka obce zhrnula svoju činnosť za rok 2019 a poznamenala, že kontroly prebehli bez závažných kontrolných zistení, nemuseli sa zo strany OZ prijímať opatrenia.

Poslanci zobrali na vedomie Správu o činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2019.

K bodu č. 7

Starosta obce predniesol požiadavku riaditeľky ZŠ s MŠ na rekonštrukciu budovy kotolne ZŠ s MŠ. V januári 2020 bola vyhlásená 61. výzva OP KZP . Podstatou projektu je, že kotly by zostali, v prípade potreby by doplnili zdroj tepla. Základom by boli tepelné čerpadlá, ktoré sú účinnejšie. 1. kolo uzávierka je 31.03.2020. K podaniu projektu je potrebné schváliť uznesenie s určitou štruktúrou.

Poslanci súhlasili s návrhom a schválili predloženie žiadosti o NFP a jeho spolufinancovanie. Názov projektu: „Zníženie nákladov na energie prostredníctvom inštalácie tepelného čerpadla v Základnej škole Šarišské Jastrabie“. Výška celkových výdavkov na projekt: 170 085,96 Eur, výška celkových oprávnených výdavkov na projekt: 170 085,96 Eur, výška maximálneho celkového spolufinancovania projektu z celkových oprávnených výdavkov – 5 % :

8 504,30 Eur. Kód výzvy, v rámci ktorej bude žiadosť o NFP predložená:OPKZP-PO4-SC411-2019-61.

K bodu č. 8

Starosta informoval poslancov s prebiehajúcimi projektami obce v roku 2020. Projekt „Rekonštrukcia a prístavba MŠ v obci Šarišské Jastrabie“ – prebehla kontrola verejného obstarávania, čakáme na výsledok kontroly. Z Úradu vlády nám bola poskytnutá dotácia vo výške 30 000,- €, ktorú je potrebné použiť na dobudovanie novej telocvične. Reagovali sme na

výzvu podpredsedu vlády SR, ktorá po prípadnom schválení by bola použitá na oplatenie, vybavenie telocvične a zrealizovanie prechodu z budovy ZŠ do telocvične.

Cesta na Dolinu schválených je 12 000,- € z Ministerstva financií, detské ihrisko – dotácia 9 000,- €, výstavba do konca októbra 2020. J potrebné zrealizovať zbúranie starej požiarnej zbrojnice.

Poslanci zobrali na vedomie informácie starostu obce o prebiehajúcich projektoch v obci v roku 2020 a poskytnutie dotácie vo výške 30 000,- € z Úradu vlády, schválili použitie dotácie na dobudovanie novej telocvične, terénne úpravy, parkovisko a použitie prípadne schválenej dotácie z Úradu podpredsedu vlády SR pre investície vo výške 35 000,- € na oplatenie, vybavenie telocvične a zrealizovanie prechodu z budovy ZŠ do telocvične.

K bodu č. 9

Rozpočtové opatrenie 1/2020 zo dňa 06.03.2020 ZŠ s MŠ zahrňuje úpravu rozpočtu: dotácie zo ŠR, dobropisy /preplatky energií za rok 2019/ a presun finančných prostriedkov z roku 2019. Rozpočtové opatrenie č. 1/2020 zo dňa 06.03.2020 Obce Šarišské Jastrabie zahrňuje úpravu podielových daní /navýšenie oproti minulému roku/, oprava dotácií TSP, KC a MOPS /zvýšenie miezd/.

Poslanci schválili Rozpočtové opatrenie č. 1/2020 zo dňa 06.03.2020 ZŠ s MŠ Šarišské Jastrabie a Rozpočtové opatrenie č. 1/2020 zo dňa 06.03.2020 Obce Šarišské Jastrabie.

K bodu č. 10

Starosta obce sa zmienil o akciách, ktoré prebehli v obci. Bola zrealizovaná obecná zabíjačka, zorganizovali sme oslavu pri príležitosti dožitia 100. výročia nášho obyvateľa obce p. Michala Šenitku, ktorá bola medializovaná na okresnej úrovni.

Poslanec Ladislav Hnat – aká je situácia s obecnou firmou ?

Hlavná kontrolórka obce odpovedala na otázku, nezrealizovali sme z dôvodu, že sme sa zamerali na vývarovňu. Stanovisko RÚVZ je, ak by bola vývarovňa ako podnikateľský subjekt, nemôže poskytovať stravovanie pre školu. Investičná výzva pre sociálne podniky ešte nebola, počkáme na výzvu.

Starosta obce – vyskytli sa problémy s užívaním telocvične s určitou skupinou ľudí.

Kontrolórka obce navrhla v spolupráci so ZŠ, alebo vlastnými silami zabezpečiť človeka, ktorý by bol zodpovedný za poriadok v telocvični.

Poslanec Ján Leško – požiadavka o úpravu rozvrhu pracovnej doby MOPS /dohľad pri predajni potravín/, sťažností od obyvateľov obce ohľadom porušovania verejného poriadku /používanie alkoholických nápojov na verejnosti/.

Kontrolórka obce – navrhla pripraviť VZN, ktoré by zakazovalo používať alkoholické nápoje na verejnosti.

K bodu č. 11

Starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie OZ Obce Šarišské Jastrabie ukončil.

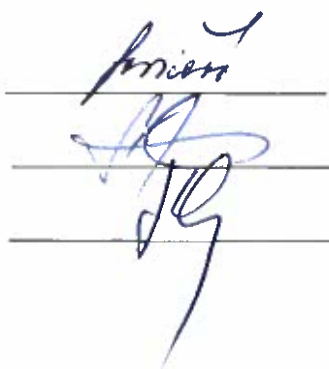


PaedDr. Lubomír Rešetár
starosta obce

Zapisovateľ: Viera Sovičová

Overovatelia: Rastislav Stašenko

Marián Havrila

Handwritten signatures in blue ink over three horizontal lines. The top signature is 'Marián', the middle one is 'Rastislav', and the bottom one is 'Havrila'.

V Šarišskom Jastrabí 23.03.2020

