

OBEC ŠARIŠSKÉ JASTRABIE

Z Á P I S N I C A

Napísaná z XIX. riadneho zasadnutia pléna Obecného zastupiteľstva
v Šarišskom Jastrabí, konaného dňa 02. júna 2018

Prítomní poslanci

V počte osem, vid' prezenčná listina

Ostatní prítomní:

1/ PaedDr. Ľubomír Rešetár- starosta obce

2/ Monika Brilllová – hlavná kontrolórka obce

PROGRAM:

- 1) Otvorenie,
- 2) Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
- 3) Prerokovanie žiadosti o odkúpenie pozemku
- 4) Záverečný účet obce za rok 2017
- 5) Schválenie úveru na výstavbu telocvične a refinancovanie starých úverov
- 6) Schválenie technického riešenia výstavby požiarnej zbrojnice
- 7) Kontrola plnenia uznesenia z predošlého OZ
- 8) Informácia o prebiehajúcich a pripravovaných projektoch obce pre rok 2018
a o pripravovaných kultúrno – športových akciách
- 9) Diskusia, rôzne
- 10) Záver

K bodu č. 1

XIX. riadne zasadnutie pléna OZ sa začalo o 17,30 hod. v zasadačke obecného úradu Šarišské Jastrabie. Otvoril a viedol ho starosta obce PaedDr. Ľubomír Rešetár, ktorý na úvod privítal všetkých prítomných na zasadnutí a konštatoval, že z pozvaných 9 poslancov sú prítomní 8 poslanci a preto vyhlásil plenárne zasadanie za uznášania schopné. Zároveň oboznámil poslancov s navrhovaným programom a navrhol pozmeniť program, a to bod č. 7 programu /Prerokovanie žiadosti o odkúpenie pozemku/ zameniť za bod č. 3 /Kontrola plnenia uznesenia z predošlého zasadnutia OZ/. Za navrhovaný pozmenený program hlasovali všetci prítomní 8 poslanci.

K bodu č. 2

Starosta navrhol, aby v návrhovej komisii pracovali: p. Sakala Michal a p. Tkáčová Ľudmila, za overovateľov zápisnice starosta určil p. Šenitka Michal, a p. Stašenko Rastislav, za zapisovateľku zamestnankyňu obecného úradu p. Viera Sovičová. Poslanci s návrhom súhlasili s počtom hlasov 8 za tento návrh.

K bodu č. 3

Starosta obce predložil prítomným poslancom OZ žiadosť Spolagra, s. r. o. Šarišské Jastrabie o odkúpenie pozemkov. Na rokovanie OZ bol prizvaný aj zástupca spoločnosti Spolagro, s. r. o. Šarišské Jastrabie Ing. Kandráč Jozef, ktorý odôvodnil svoju žiadosť. Poznámeneal, že spoločnosť žiada o odpredaj parcely na hospodárskom dvore evidovanú na LV č. 1998 č. parcely 3534 – TTP o výmere 2249 m². Spoločnosť sa uchádza o návratný finančný

príspevok z Programu rozvoja vidieka MAS – Horný Šariš-Minčol, kde jednou z podmienok je vysporiadanie vlastníckych vzťahov. Investičným zámerom je vybudovanie silážnych žľabov pre potreby živočíšnej výroby. Navrhol poslancom odpredaj pozemkov na futbalovom ihrisku, ktoré vlastní Spolagro, s. r. o. Šarišské Jastrabie.

Starosta obce otvoril diskusiu k tomuto bodu programu. Vyslovil svoj názor, že je za to, aby sa dohodli na nejakom vysporiadaní, ale o majetku obce rozhodujú poslanci.

Poslanec Hnat Ladislav mal dotaz na Ing. Kandráča Jozefa – spoločnosť tvrdila, že bude prijímať ďalších ľudí a opak je pravdou – prepúšťa sa. K odpredaju pozemkov vyslovil názor, že obec nie je na tom tak zle, aby musela pozemky predávať. Zástupca spoločnosti konštatoval, že v spoločnosti bola totálna prezamestnanosť a preto museli pristúpiť k prepúšťaniu zamestnancov.

Poslanec Stašenko Rastislav – sťažnosť od občanov, firma SPOLAGRO s. r. o. Šarišské Jastrabie predáva pozemky občanom v intraviláne obce za štvornásobok výmery. Ing. Kandráč Jozef - o tejto skutočnosti nevedel, prisľúbil nápravu.

Poslanec JUDr. Rešetár Juraj – súhlasil s odpredajom pozemku, aby spoločnosť mohla pokračovať vo svojich investičných zámeroch. Poznamenal, že OZ by nemalo brániť v rozvoji.

Poslanec Balužinský Jozef – hovorilo o tom, že je potrebné nájsť vhodnú alternatívu, aby obec nebránila spoločnosti v rozvoji. Priklonil sa k zámene pozemkov, navrhol, aby Ing. Kandráč Jozef ponúkol mapu pozemkov, ktoré spoločnosť vlastní a boli by vhodné na zámenu.

Po diskusii poslanci jednohlasne schválili zámer na zámenu pozemkov so Spolagrom, s. r. o. Šarišské Jastrabie č. p. 3534 o výmere 2249 m² s tým, že žiadame Spolagro, s. r. o. Šarišské Jastrabie o ponúknutie ďalších parciel na zámenu pozemkov.

Starosta obce oboznámil Ing. Kandráča Jozefa s uznesením, na ktorom sa OZ dohodlo a poďakoval za účasť na rokovaní.

K bodu č. 4

Štvrtým bodom rokovania OZ bol Záverečný účet obce Šarišské Jastrabie a rozpočtové hospodárenie za rok 2017. Materiál, ktorý je súčasťou zápisnice bol poslancom zaslaný mailom.

Kontrolórka obce predniesla Stanovisko k Záverečnému účtu obce Šarišské Jastrabie za rok 2017. Zdôraznila, že je to základný dokument o celoročnom hospodárení obce a ZŠ s MŠ. Dôležité je to, že v roku 2017 obec skončila s prebytkom, v rezervnom fonde je 54 tis. €. Záverečný účet je spracovaný v súlade s § 16 zákona 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a odporučila OZ schváliť Záverečný účet Obce Šarišské Jastrabie za rok 2017 s výrokom – celoročné hospodárenie bez výhrad.

Poslanec Stašenko Rastislav sa informoval ohľadom príjmu za prenájom pozemkov Spolagro, s. r. o. Šarišské Jastrabie.

Poslanci OZ jednohlasne schválili Záverečný účet Obce Šarišské Jastrabie a rozpočtové hospodárenie za rok 2017 s výrokom – celoročné hospodárenie bez výhrad, zobrali na vedomie Stanovisko hlavnej kontrolórky k Záverečnému účtu Obce Šarišské Jastrabie za rok 2017 a žiadajú predložiť informáciu, ohľadom faktúry za prenájom pozemkov Spolagro, s. r. o. Šarišské Jastrabie.

K bodu č. 5

Ďalším bodom rokovania OZ bolo schválenie úveru na výstavbu telocvične.

Výstavba telocvične – prebehlo verejné obstarávanie, bude podpísaná zmluva, uskutočnilo sa rokovanie s bankou za prítomnosti starostu obce a hlavnej kontrolórky obce. Hlavná kontrolórka obce preverila podmienky na prijatie návratných zdrojov financovania a konštatovala, že obec spĺňa podmienky na prijatie návratných zdrojov financovania

a odporučila schváliť úver vo výške 250 000,- € na výstavbu telocvične, ako aj úver na refinancovanie starých úverov.

Poslanec Balužinský Jozef ohľadom telocvične – aký je vplyv klimatických podmienok v lete a v zime, tepelnoizolačné vlastnosti, opravy a údržby.

Starosta obce hovoril o tom, že bol v takejto telocvični kde to už funguje. Výhodou je to, že sneh sa nezdržiava na streche, je taktiež predpríprava na klimatizáciu. Vyslovil sklamanie z toho, že po rozposlaní ponúk na zákazku nepríde často žiadna odpoveď a z toho dôvodu nie je možnosť výberu.

Poslanec Stašenko Rastislav sa zaujímal, či obec bude schopná splácať úver a koľko ročne pribudne do rezervného fondu.

Kontrolórka obce – ak obec zoberie úver vo výške 250 000,- €, zadlženosť obce bude 22 %, obec to zvládne bez problémov. K úveru dáva stanovisko hlavný kontrolór obce, teraz je zadlženosť obce 5 % a po úvere bude 22,5 %.

Poslanci zobrali na vedomie preverenie podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania a schválili prijatie úveru vo výške 312 000,- € na dobu 10 rokov – zabezpečenie úveru formou blankozmenky. Hlasovanie: za 5, zdržal sa 3 /Hnat Ladislav, Balužinský Jozef, Stašenko Rastislav/, proti 0.

K bodu č.6

Výstavba požiarnej zbrojnice – získali sme dotáciu 30 000,- €, vyhotovená je zmluva, ku ktorej je potrebné doložiť vy súťažný rozpočet, požiadali sme o predĺženie termínu. Máme k dispozícii rozpočet na murovanú jednopodlažnú stavbu – 55 tis. €, montovanú jednopodlažnú stavbu – 70 tis. €. Z rozposlaných ponúk na montovanú stavbu neprišla žiadna ponuka.

Po diskusii poslanci poverili starostu obce, aby zabezpečil ešte rozpočet a vizualizáciu na stavbu jednopodlažnú, murovanú so sedlovou strechou a následne sa už na najbližšom zasadnutí OZ rozhodne do akej stavby obec pôjde.

K bodu č.7

Starosta obce zhodnotil plnenie uznesení z predošlého zasadnutia obecného zastupiteľstva. Konštatoval, že uznesenia z predošlého zasadnutia OZ boli splnené.

Výstavba futbalových šatní – žiadosť nebola schválená cez Slovenský futbalový zväz, zrealizuje sa to do Turnaja Jastrabčanov a financie by mohli byť následne refundované cez SFZ alebo cez MAS Horný Šariš – Minčol.

Bola podaná opätovná žiadosť na Gréckokatolícku cirkev ohľadom zámeny pozemkov, čakáme na odpoveď, ak by bola kladná bude pripravená zmluva zo strany Gréckokatolíckej cirkvi, biskupstvo Prešov a táto bude musieť byť schválená obecným zastupiteľstvom.

K bodu č. 8

Mikroregión Minčol – Projekt na zakúpenie kompostérov je schválený. Na obec dostaneme 200 kompostérov 800 l, ktoré budú distribuované do domácností. Problém je s dodávkou kompostérov. Zabezpečením kompostérov obec splní zákonom stanovenú povinnosť.

Projekt – „Miestna občianska poriadková služba v obci Šarišské Jastrabie“ – bude vypísaný nový projekt s navýšenými sumami, aby obce nemuseli doplácať. Do tohto projektu sa budeme môcť zapojiť.

Projekt - „Komunitné centrum v obci Šarišské Jastrabie“ – výstavba komunitného centra je schválený, prebieha fáza prípravy zmluvy.

Miestna akčná skupina Horný Šariš - Minčol, prišiel rozpis plánovaných výziev. Tri väčšie obce boli požiadané o presun finančných prostriedkov z Programu rozvoja vidieka do IROP.

Finančné prostriedky budú použité – 13000,- € učebne, 7000,- € šatne pre TJ, rekonštrukcia sály a vstupnej chodby 17000,- €.

Starosta obce oboznámil poslancov s pripravovanými kultúrno-športovými akciami:

- 7. júla 2018 „Kultúrne leto pod Minčolom 2018“
- 8. júla 2018 „Turnaj Jastrabčanov“ – 38. ročník

K bodu č. 9

Work – outové ihrisko – nachádza sa na pozemku obce c areály ZŠ, je v správe obce, starosta obce navrhol poslancom prevod work outového ihriska do správy ZŠ s MŠ Šarišské Jastrabie. Poslanci s návrhom jednohlasne súhlasili.

Poslanec Hnat Ladislav – dotaz ohľadom ohradenia obecného pozemku SHR p. Tešlom, zhromažďovanie nezákonne uloženého odpadu na kompostovisku. Starosta obce konštatoval, že konáre z kompostoviska budú poštíepkované a preverí možnosti vybudovania kamerového systému, ktorý by bol nápomocný pri odhalení vinníka nezákonne uloženého odpadu.

Poslanec Balužinský Jozef – pozemky za kultúrnym domom, ktoré boli odpredané obci nie sú ohradené. Starosta obce zdôvodnil to tým, že sa budú realizovať 2 projekty /Voda v rómskej osade a Triedený zber KO/, kde ohradenie bude v rámci projektu.

K bodu č. 10

Členka návrhovej komisie p. Tkáčová Ľudmila predniesla návrh na uznesenie. Záverom starosta obce poďakoval prítomným za účasť na zasadnutí.

Zapísala: Viera Sovičová

Overovatelia:





PaedDr. Ľubomír Rešetár
starosta obce

