

OKRESNÝ SÚD STARÁ LUBOVŇA
na základe jeho poverenia – notár ako súdny komisár
JUDr. Helena Gočová so sídlom Levočská 1, 064 01 Stará Lubovňa
tel. 052/43 244 58, e-mail: helena.gocova@notar.sk

1D/8/2019
Dnot 24/2019

O Z N A M

PREDAJ DEDIČSTVA PO NARIADENÍ LIKVIDÁCIE MIMO DRAŽBY

VYHLÁSENIE PONUKOVÉHO KONANIA

V dedičskej veci poručiťa – **Mgr. Michal Angelovič rod. Angelovič**, nar. 19.05.1951, r.č. 510519/289, posledný trvalý pobyt okr. Stará Lubovňa, Kyjov 100, ktorý zomrel dňa 30.12.2018, Uznesením Okresného súdu Stará Lubovňa zo dňa 06.07.2021, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 09.02.2022, bola nariadená **likvidácia dedičstva po poručiťovi**. V zmysle § 207 CMP likvidáciu dedičstva súd vykoná speňažením všetkého majetku.

Likvidácia dedičstva sa vykoná mimo dražby na základe verejnej ponuky oznamom zverejneným na **Obecnom úrade Šarišské Jastrabie** v katastrálnom území, kde sa nachádzajú nehnuteľnosti poručiťa, na **Úradnej tabuli notárskeho úradu**, na **Úradnej tabuli www.notar.sk**, na **Úradnej tabuli Okresného úradu Stará Lubovňa**, katastrálny odbor.

Súdny komisár v rámci likvidácie dedičstva vyhlasuje ponukové konanie a vyzýva záujemcov o kúpu nehnuteľností, aby v lehote do **21.11.2022 do 13.00 hod.** oznámili v obálke zaslanej notárovi JUDr. Helene Gočovej, Levočská 1, 064 01 Stará Lubovňa svoj záujem.

Jedná sa o nehnuteľnosti v kú. Šarišské Jastrabie:

- *podiel na nehnuteľnostiach umiestnených mimo zastavaného územia kú. Šarišské Jastrabie obec Šarišské Jastrabie, okres Stará Lubovňa zapísaných na:*

čiasťom LV 1697 pôvodné katastrálne územie Kyjov parcely registra „E“ parcelné číslo 2246 orná p. 59 m², pod B 5 v podiele 792/272160. PKV 4-78

čiasťom LV 1503 pôvodné katastrálne územie Kyjov parcely registra „E“ parcelné číslo 1430 TTP - 84 m², parcelné číslo 1431 orná p. 34 m², parcelné číslo 1436/1 orná p. 49 m², parcelné číslo 1436/2 orná p. 12 m², pod B 5 v podiele 80/2160. PKV 4-45

o celkovej výmere 6,8 m²

minimálna cena predmetu speňaženia je 0,53 eur

Upovedomenie o predkupnom práve:

Spoluvlastníci majú v zmysle § 140 Občianskeho zákonníka predkupné právo.

Uplatniť svoje predkupné právo môže ten, kto je z predkupného práva oprávnený, **písomne listom** adresovaným na tunajší notársky úrad. (adresa: Notársky úrad JUDr. Heleny Gočovej, Levočská 1, 064 01 Stará Lubovňa) **alebo ústne do zápisnice** spisanej na tunajšom notárskom úrade, **najneskôr do 21.11.2022 do 13.00 hod.**

Spôsob speňaženia:

Predmet speňaženia nadobudne ten záujemca, ktorý do **21.11.2022** písomne ponúkne najvyššiu cenu, minimálne však cenu uvedenú pri predmete speňaženia a súčasne na výzvy súdneho komisára do 14 dní ponúknutú cenu zaplatí do notárskej úschovy, číslo ktorého účtu oznámi súdny komisár úspešnému záujemcovi.

Ak záujemca ponúknutú cenu nezaplatí, predmet speňaženia nadobudne záujemca, ktorý ponúkol druhú najvyššiu cenu pričom podmienka minimálnej ponuky musí byť splnená.

V prípade ak viacerí záujemcovia ponúknu rovnakú cenu, rozhodne sa o nadobúdateľovi žrebom. Neúspešným záujemcom nebude správa o vyhotovení ponúk doručená.

Podmienky predloženia cenovej ponuky:

1. Cenovú ponuku žiadame predložiť **osobne** na tunajšom notárskom úrade alebo poštou na adresu Notársky úrad JUDr. Heleny Gočovej, Levočská 1, 064 01 Stará Ľubovňa, **najneskôr do 21.11.2022 do 13.00 hod.**
2. **Cenová ponuka musí byť predložená písomne v slovenskom jazyku v zapečatenej obálke označená heslom: „Likvidácia dedičstva - Dnot 24/2019, neotvárať“.**
3. Cenová ponuka musí obsahovať:
 - a) **Označenie záujemcu** – meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, miesto trvalého pobytu, údaj o štátnom občianstve, telefónne číslo, príp. e-mailovú adresu.
 - b) **Výšku cenovej ponuky.**
 - c) **Súhlas záujemcu** so spracovaním osobných údajov v zmysle § 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Na požiadanie súdny komisár poskytne nevyhnutné informácie k ponukovému konaniu a to telefonicky na čísle 052/4324458, e-mailom na adrese: helena.gocova@notar.sk alebo osobne v kancelárii Notárskeho úradu JUDr. Heleny Gočovej, Levočská 1, 064 01 Stará Ľubovňa.

V Starej Ľubovni, dňa 21.10.2022

NOTÁRSKY ÚRAD
JUDr. Heleny GOČOVEJ
Levočská 1
064 01 STARÁ ĽUBOVŇA

JUDr. Helena Gočová
notár – súdny komisár

